

**PIANO TRIENNALE  
PER L'INDIVIDUAZIONE DI MISURE  
FINALIZZATE ALLA RAZIONALIZZAZIONE  
DELL'UTILIZZO DELLE DOTAZIONI  
STRUMENTALI  
PER GLI ANNI 2019-2021**

**(ART. 2, COMMI 594 E SEGUENTI DELLA L. N. 244/2007 FINANZIARIA 2008)**

**Approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 61A del 28.03.2019**

## **PREMESSA:**

La Legge n° 244 del 24.12.2007 (legge finanziaria 2008) all'art. 2, commi 594 e seguenti, prevede alcune rilevanti disposizioni dirette al contenimento ed alla razionalizzazione delle spese di funzionamento delle strutture delle Pubbliche Amministrazioni.

Nello specifico il comma 594 impone alle Pubbliche Amministrazioni, l'adozione di "Piani Triennali" per l'individuazione di misure dirette alla razionalizzazione di utilizzo di determinati beni.

In particolare la Legge Finanziaria individua, tra le dotazioni oggetto del piano, quelle strumentali anche informatiche che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione dell'Ufficio, le autovetture di servizio, le apparecchiature di telefonia mobile ed i beni immobili ad uso abitativo o di servizio.

## **OGGETTO**

Comma 594 lett. a) legge 24.12.2007 n.° 244: misure finalizzate alla razionalizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali anche informatiche, che corredano le stazioni di lavoro nell'automazione di ufficio.

Comma 595: misure dirette a circoscrivere l'assegnazione di apparecchiature di telefonia mobile al personale.

## **FINALITA'**

Obiettivo del piano è il raggiungimento, partendo da uno schema organizzativo di base, di un'ottimizzazione dell'utilizzo delle dotazioni strumentali attualmente a disposizione delle postazioni di lavoro, ricercando la maggiore efficienza ed efficacia con riguardo ai fini del contenimento delle spese delle strutture e del conseguimento del miglior rapporto costi e benefici.

## **MISURE PREVISTE NEL TRIENNIO 2019/2021**

### **SITUAZIONE DOTAZIONE STRUMENTALI INFORMATICHE**

**(Art. 2 comma 594, lett, a)**

L'ASP della Romagna Faentina costituita nel 2015 dalla unione dell'ASP Prendersi Cura di Faenza e l'ASP Solidarietà insieme di Castel Bolognese, prevede di continuare nel prossimo triennio le misure già in corso per il miglioramento del sistema informatico condiviso ed integrato tra le quattro sedi operative ed in grado di supportare una piattaforma gestionale, costituita da un insieme di applicazioni, finalizzata a governare tutti i processi necessari alla organizzazione dell'Azienda.

Il programma per i prossimi anni è potenziare il percorso di informatizzazione già avviato negli anni precedenti.

Si intende procedere secondo la linea d'azione finora seguita di razionalizzazione dell'uso degli strumenti di lavoro nell'ottica del conseguimento del miglior rapporto costi/benefici in relazione al numero degli addetti.

Si proseguirà nell'incentivare l'utilizzo dell'archiviazione digitale, che permetterà la totale eliminazione della corrispondenza cartacea interna e l'utilizzo della posta elettronica in particolare della posta certificata per l'eliminazione della corrispondenza esterna.

Si proseguirà negli interventi di miglioramento dell'interattività del sito internet.

Continua, in accordo con l'AUSL della Romagna per gli ospiti di tutte le strutture, la procedura informatica di richiesta di esami ematici e la relativa visualizzazione dei referti on-line con adesione al "Progetto Sole" per i medici della Residenza Il Fontanone e della Residenza Bennoli e Residenza Camerini.

E' attiva, sempre in accordo con l'AUSL anche la procedura informatica per la richiesta dei farmaci dei Reparti convenzionati .

Ad oggi la situazione delle dotazioni strumentali anche informatiche, prevede che ogni postazione di lavoro del personale impiegatizio, coordinatori, medici, e animatori sia composta da:

- Personal computer con relativo sistema operativo ed applicativi previsti dai procedimenti di lavoro da eseguire;
- Un telefono connesso al sistema di fonia centralizzata;
- Casella di posta elettronica di settore e/o di ufficio;
- Un collegamento ad una stampante di rete.

Attualmente sono presenti:

- n. 16 Personale Computer presso gli uffici amm.vi in Via Baliatico Faenza
- n. 1 Notebook Via Baliatico Faenza
- n. 1 Lavagna Interattiva Multimediale Via Baliatico - Faenza
- n. 9 Personal Computer presso la Residenza Camerini Castel Bolognese;
- n. 1 Notebook Residenza presso la Camerini Castel Bolognese;
- n. 9 Personal Computer Residenza presso la Residenza Il Fontanone Faenza
- n. 5 Personale Computer presso la Residenza Bennoli Solarolo
- n. 1 Personal Computer presso la Residenza S. Caterina – Fognano di Brisighella
- n. 1 Lavagna Interattiva Multimediale Via Fornarina - Faenza

Sono presenti inoltre n. 3 Server a noleggio (n. 1 presso la Residenza Camerini – n. 2 presso gli Uffici Faenza) protetti da un gruppo di continuità.

Per il triennio 2019-2021 le sostituzioni dei Personal Computer avverranno solo in caso di guasti, qualora la valutazione costi/benefici, relativa alla riparazione, dia esito sfavorevole; e nel caso in cui il personal computer non avesse più la capacità di supportare efficacemente l'evoluzione di un applicativo, verrà comunque utilizzato in ambiti dove sono chieste performance inferiori.

L'individuazione dell'attrezzatura informatica a servizio delle diverse postazioni di lavoro verrà effettuata secondo i principi dell'efficacia operativa e dell'economicità.

Attualmente sono in dotazione le seguenti fotocopiatrici a noleggio multifunzione, di cui 2 abilitate anche alla funzione di fax;

- n. 3 Fotocopiatrici multifunzione c/o Uffici Via Baliatico Baliatico
- n. 3 Fotocopiatrici multifunzioni c/o Residenza Camerini Castel Bolognese;
- n. 2 Fotocopiatrici multifunzioni c/o Res. Bennoli Solarolo
- n. 1 Fotocopiatrice multifunzioni c/o Residenza Il Fontanone
- n. 1 Fotocopiatrice multifunzioni c/o Residenza S.Caterina di Fognano

Per ogni stampante/fotocopiatrice connessi alla rete aziendale e condivise da più postazioni è previsto un contratto di nolo con canone costo copia, al fine di diminuire i costi di gestione ed oneri accessori (materiale di consumo e costi di manutenzione).

Al fine di diminuire i costi di gestione ed oneri accessori (pezzi di ricambi, materiale di consumo, manutenzione) si conferma la sostituzioni di fotocopiatrici e stampanti con apparecchi multifunzione, a noleggio con canone costo copia, connessi alla rete aziendale e condivise da più postazioni,

Al fine del contenimento dei prezzi è prevista altresì la graduale dismissione di stampanti singole a getto d'inchiostro che hanno un costo copia superiore per privilegiare stampanti multifunzione, e condivise da più postazioni.

A tal fine è stato limitato l'utilizzo solo nei casi in cui nelle strutture gli ambulatori o le guardiole dei reparti che risultano logisticamente distanti dagli apparecchi multifunzioni.

La sicurezza antivirus è affidata ad un software che opera a livello di server, permettendo così una gestione ottimale degli interventi anche da remoto.

### **VEICOLI DI SERVIZIO** (art. 2, comma 594, lett. B)

Gli automezzi di proprietà dell'ASP vengono utilizzati per:

- i trasporti degli utenti dei Centri Diurni per anziani e per disabili;
- i trasporti dei pasti dalle cucine centralizzate dell'Asp di Faenza e di Fognano verso le strutture di Brisighella, Castel Bolognese e Solarolo non dotate di questo servizio;
- i trasporti dei medicinali forniti dall'Ausl per gli ospiti dei servizi residenziali;
- i trasporti dei Richiedenti protezione Internazionale;
- i trasporti tra tutte le strutture dell'Asp degli operatori del Servizio di Manutenzione.

Attualmente il parco veicolare dell'ASP della Romagna Faentina è composto da:

- N. 1 automezzo da 8 posti disabili dotato di pedana per trasporto disabili per il trasporto utenti Centro Diurno di Faenza;
- N. 1 automezzo a 9 posti per il trasporto ospiti ed utilizzato occasionalmente dal Servizio Magazzino/Manutentori ed Amministrativi;
- N. 1 automezzo da 10 posti per il trasporti vari tra cui i viaggi necessari per l'accompagnamento di R.P.I. per la gestione amministrativa e sanitaria;
- N. 1 automezzo attrezzato per effettuare il servizio di manutenzione presso le strutture di proprietà dell'ASP;
- N. 1 furgone per il trasporto dei pasti dalla cucina di Fognano alla Residenza di Brisighella;
- N. 1 automezzo da 9 posti ora utilizzato dalla Cooperativa In Cammino per il trasporto ospiti Centro diurno struttura di Brisighella;
- N. 1 Autocarro per trasporto di cose-uso proprio utilizzato dalla Azienda Agricola di Castel Bolognese;
- N. 1 Rimorchio Agricolo Pianale utilizzato dalla Azienda Agricola di Castel Bolognese;
- N. 1 Rimorchio agricolo con cassone ribaltabile utilizzato dalla Azienda Agricola di Castel Bolognese;
- N. 1 Rimorchio agricolo – botte utilizzato dalla Azienda Agricola di Castel Bolognese;
- N. 5 Trattori A 4 RM utilizzato dalla Azienda Agricola di Castel Bolognese;
- N. 1 Trattore agricolo cingolato

Già allo stato attuale la razionalizzazione è notevole in quanto i mezzi in dotazione risultano strumento minimo indispensabile per lo svolgimento dei servizi dell'ASP. Misure alternative di trasporto, data la scarsità dei collegamenti di linea, non sono utilmente individuabili.

Il piano degli investimenti per il 2019/2021 prevede investimenti con l'integrazione di un automezzo a 9 posti per gli utenti del Centro Diurno di Faenza per il quale si è chiesto un contributo alla Fondazione della Cassa di Risparmio di Ravenna, e di un automezzo furgonato e allestito per svolgere l'attività di manutenzione.

Si prevede inoltre la vendita con asta pubblica degli automezzi utilizzati dall'Azienda Agricola di Castel Bolognese che verrà chiusa a seguito del pensionamento dell'operaio agricolo che la conduceva dipendente ASP.







Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Saviotti n. 3 c. Est.	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Fiorita n.6	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Fiorita n.6	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Fiorita n.16	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Ufficio - P.zza Luigi Sasdelli n. 15 p. S1 - T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to - P.zza Luigi Sasdelli n. 15 p. - T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Ufficio - P.zza Luigi Sasdelli n. 15 p. 1 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - P.zzaLuigi Sasdelli n. 15 p.1 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to - P.zza Luigi Sasdelli n. 15 p. - 2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to - P.zza Luigi Sasdelli n. 15 p. - S1 - 2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - P.zzaLuigi Sasdelli n. 15/A p.S1 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Laboratorio - P.zza Luigi Sasdelli n. 16 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - P.zzaLuigi Sasdelli n. 17 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - P.zzaLuigi Sasdelli n. 18 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Negozi - Via G. Matteotti n. 33 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to - Via G. Matteotti n. 29 p. S1 - T - 1 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - Via G. Matteotti n. 29 p. T -1-2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to - Via G. Matteotti n. 29 p. 2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - Via G. Matteotti n. 29 p. 2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - Via G. Matteotti n. 58 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Magazzino - Via G. Matteotti n. 56 p. T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to Via Roma n. 27 p. S1 - T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to Via Roma n. 27 p. T - 1 - 2 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	App.to Via Roma n. 25 p. T - 1 (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Laboratorio - Via Roma n. 23 p. S1 - T (eredità Testi)	CASOLA VALSENO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VINCENZONA dipendenza	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VINCENZONA	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PONTICELLI	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BARILETTA	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BARILETTA	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BARILETTA	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BARILETTA	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BASIAGO	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BASIAGO	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	MONTAZZO dipendenza	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FORNACE - Via Modanesi n. 1- Reda	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FORNACE - Via Modanesi n. 1- Reda	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FIUME FORLI'	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FIUME FORLI'	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CASINO - Via Formellino	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CASINO - Via Formellino	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CASTIGLIONE	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	RONCONA	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	COSINA -	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	COSINA -	FORLI'	
Fabbricati del patrimonio disponibile	RONCONA dipendenza	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	SPEDALIERA - Via Corleto 121	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	SPEDALIERA - Via Corleto 121	FAENZA	



Fabbricati del patrimonio disponibile	Albona - Via Crociaro 13	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Albona - Via Crociaro 13	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Albona - Via Crociaro 13	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Salvolini 29	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Bettisi n. 1	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Bettisi n. 1	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Cent.le telef. TELECOM	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Cavour 49	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Cavour 49 parti comuni - Rione Verde/Ostello	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via Cavour 49 - Ostello	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Via Cavour n. 39 - p.T-1,2 - Ostello	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Via Cavour n. 37 - p.S1-T,1 - Rione Verde	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	P.zza Santa maria Foris Portam p.T - Rione Verde	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Via Cavour p.2 - grezzo	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Via Cavour - p.S1-T,1-2 - parti comuni	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Via Cavour p.T - p.ti comuni Rione Verde/ostello	FAENZA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	Colonia Castel R. - Via Rinaldini n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Casa Castel R. - Via Rinaldini n. 4	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Oratorio S. Rocco- Via Ravegnana	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Fabbricato Via S. Silvestro n. 3 P.T.	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Fabbricato Via S. Silvestro n. 3 P.T.	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BIANZARDA - Via Emilia Lev. N. 197	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BIANZARDA - Via Emilia Lev. N. 197	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	BIANZARDA - Via Emilia Lev. N. 197	FAENZA	
Fabbricati del Patrimonio indisponibile	Casa di Riposo - V.le Stradone n. 7	FAENZA	
Fabbricati del Patrimonio indisponibile	Casa di Riposo - V.le Stradone n. 7	FAENZA	
Fabbricati del Patrimonio indisponibile	Casa di Riposo - Comunità Alloggio	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	Via S. Mauro 4 - Poliambulatori	SOLAROLO	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA CAVOUR 37 p. S1-T p.ti comuni RIONE VERDE/Ostello	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA CAVOUR 37 p. S1-T - RIONE VERDE	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA CAVOUR 37 p. 1 - Ostello	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA CAVOUR 37 p. T p.ti comuni - RIONE VERDE/Ostello	FAENZA	







Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "O"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "P"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "Q"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "R"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "S"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "T"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "U"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1 - "V"	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	PIAZZETTA GIOVANNI PIANORI, 1	BRISIGHELLA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati di pregio art. patrim. disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	VIA ROMA N. 44	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FABBR. "TORRE MIRONI SOTTO" Via Mironi 14	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	FABBR. "TORRE MIRONI SOTTO" Via Mironi 14	BRISIGHELLA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	GABELLINA - Via Lavezzana N. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	GABELLINA - Via Lavezzana N. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	GABELLINA - Via Lavezzana N. 2	FAENZA	
Fabbricati del patrimonio disponibile	GABELLINA - Via Lavezzana N. 2	FAENZA	

Il patrimonio immobiliare non utilizzato ai fini istituzionali è dato in locazione per la quasi totalità a canoni sociali concordati e per la modesta parte a canone in libero mercato.

Per gli immobili ad uso abitativo, la politica aziendale sarà improntata al massimo incremento possibile delle entrate derivanti dalla locazione e dall'affitto dei fabbricati e dei terreni di proprietà dell'ASP.

La risorsa del Patrimonio da reddito è molto importante per la sostenibilità dell'Azienda e dovranno essere programmati tutti quegli interventi tesi alla valorizzazione del Patrimonio e alla massimizzazione dei ricavi, contenendo le spese di gestione.

Obiettivo per il triennio sarà rilocare, gli immobili che si renderanno sfitti in tempi brevi verificando gli interventi eventualmente resisi necessari alla loro rimessa a reddito. Gli interventi di valorizzazione del Patrimonio dovranno consentire di aggiornare i canoni di locazione.

In merito alla valorizzazione e razionalizzazione dei beni, il settore tecnico ha provveduto a sviluppare un piano che si articolerà nel corso del triennio.

I principali lavori straordinari previsti nel triennio 2019/2021 sono:

- Completamento e collaudo intervento di riqualificazione Struttura "Bennoli" di Solarolo;
- Ristrutturazione immobile ex proprietà Farina sito a Fognano in Vicolo Casette n. 9/11; per la ristrutturazione dell'immobile si procederà all'elaborazione della progettazione condivisa, col coinvolgimento di Servizi Sociali – Ufficio di Piano, dell'utilizzo funzionale più coerente e rispondente al bisogno abitativo socialmente rilevato nell'ambito territoriale, sulla base della quale poter avviare la progettazione definitiva del conseguente intervento di recupero ed adeguamento;
- Completamento di tre unità immobiliari di Via Fornarina 12 Faenza attualmente allo stato grezzo che verranno completate per poter essere utilizzate.

Nei vari interventi di ristrutturazione ed adeguamento sono previsti interventi atti a migliorare le caratteristiche di risparmio energetico.

Il patrimonio rurale di proprietà dell'ASP, risultante dall'inventario dei beni immobili, è il seguente:

<b>Descrizione Unità Poderale</b>	<b>COMUNE</b>	<b>SUPERFICIE / CLASSE</b>	
AGNESINA - Via Castel Raniero n. 4	FAENZA	31238	
BARIGNANO	CASTEL BOLOGNESE	4049	
BARILETTA	FORLI'	170220	
BASIAGO	FAENZA	65180	
BIANZARDA - Via Emilia Lev. N. 197	FAENZA	80755	
BORGONUOVO	BRISIGHELLA	226870	
BORGOVECCHIO - VILLA CORTE	BRISIGHELLA	5293	
CAMPACCIO	FAENZA	165405	
CANOVA - Via Rio Sanguinario 1	IMOLA	97719	
CASETTO MONTE TORRICELLA	BRISIGHELLA	60170	
CASINO - Via Formellino	FAENZA	55953	
CASONE - Via Zello n. 1	IMOLA	42229	
CASTAGNO - Via Torre n. 1	CASOLA VALSENO	141132	
CASTELLO	BRISIGHELLA	312990	
CASTIGLIONE	FORLI'	172386	
CHIUDAROLO - Via Plicca n. 2	FAENZA	28486	
COLOMBARA VECCHIA - Via Lungara 16	IMOLA	177028	
Colonia Castel R.- Via Rinaldini n. 2	FAENZA	30010	
CORALLO	FAENZA	22450	
COSINA -	FORLI'	55475	
CROCI	FAENZA	95910	
DOGLIA	BRISIGHELLA	173070	
F.do Albona	FAENZA	9905	
FIUME FORLI'	FAENZA	69385	
FONTANA	BRISIGHELLA	196700	
FORNACE - Via Modanesi n. 1- Reda	FAENZA	42935	
GABELLINA - Via Lavezzana	FAENZA	244738	
GALEATA - VIGNA - Via Montebrullo n. 1	CASTEL BOLOGNESE	22680	
GRANAROLO	FAENZA	91630	
MONCHETTA	BRISIGHELLA	52610	
MONTAZZO	FAENZA	133470	
MONTE ULIVETO - Via Aurora n. 3/a	BRISIGHELLA	90285	
PALAZZONE - Via Castel Leone 4	FORLI'	158763	
PASSO S. MARTINO	FAENZA	6740	
PEDRAZZINA Via Lungara 15	IMOLA	55079	
Piccola proprietà cointestati	FAENZA		
PINO - Via Cornacchia 1915	CASTEL BOLOGNESE	129894	
PONTEVECCHIO	FOGNANO DI BRISIGHELLA	644	
PONTICELLI	FAENZA	133989	
PROVOSTA - Via Pieve Corleto n. 269	FAENZA	145360	

RONCADINO	BRISIGHELLA	67290	
RONCONA	FAENZA	150720	
RONDINELLA	BRISIGHELLA	122040	
SIEPI SELVA	BRISIGHELLA	300140	
SPEDALIERA - Via Corleto 121	FAENZA	102057	
TERRENI vari	BRISIGHELLA	78519	
	CASOLA VALSENO	2688	
TERRENO	IMOLA	1661	
Terreno (eredità Testi)	CASOLA VALSENO		
TERRENO (stralcio)	CASTEL BOLOGNESE	270	
TORRE MIRONI SOTTO	BRISIGHELLA	1960	
TORRICELLA - CASALE	BRISIGHELLA	59240	
VIA LUNGARA - Area Urbana	CASTEL BOLOGNESE	53	
VICOLO CASETTE	FOGNANO DI BRISIGHELLA	620	
VINCENZONA	FAENZA	130390	
ZECCOLA VECCHIA Via Rio Sanguinario	IMOLA	116137	
ZERLA	IMOLA	48201	
ZOLA	BRISIGHELLA	118290	

I fondi rustici sono tutti concessi in affitto anche quelli che fino al 2018 erano gestiti direttamente dall'Azienda Agricola dell'ASP che verrà chiusa nel 2019 a seguito del pensionamento dell'operaio agricolo, dipendente dell'ASP, che la conduceva.

Relativamente allo stato manutentivo da effettuare ai fabbricati presenti sui fondi agricoli per il mantenimento della situazione attuale (quindi impedire il crollo o il peggioramento delle condizioni stesse) occorrerà periodicamente intervenire per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. Per alcuni fabbricati sia la manutenzione ordinaria che straordinaria sarà posta a carico degli affittuari.

In merito alla valorizzazione e razionalizzazione del patrimonio rurale, l'ASP ha provveduto a sviluppare un piano che si articolerà nel corso del triennio:

- Piano di Assestamento Forestale (PAF), avente validità per il periodo 2018-2027 rinnovabile per un ulteriore decennio, denominato "I Boschi di Villa Corte" per i terreni di proprietà siti in Comune di Brisighella della superficie complessiva di Ha 178.97.20, di cui circa 120 Ha interessati dal piano, approvato dalla Regione Emilia-Romagna con provvedimento dirigenziale n. 3667 del 19/03/2018.

Nel triennio si inizierà a dare seguito all'attuazione del Piano con:

- gli interventi di riduzione rischi boschivi, approvato con delibera CdA n. 173 del 30/10/2018, ammesso a parziale finanziamento nell'ambito del PSR 2014-2020, tipo di operazione 8.3.01 "Prevenzione delle foreste danneggiate da incendi, calamità naturali ed eventi catastrofici";
- gli interventi diretti ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali, approvato con delibera CdA n. 16 del 29.01.2019, ammesso a finanziamento nell'ambito del PSR 2014-2020, misura 8.5.01 "Investimenti diretti ad accrescere la resilienza ed il pregio ambientale degli ecosistemi forestali";
- Intervento di manutenzione straordinaria e recupero ex fabbricato rurale "Ponticelli" in Via S. Mamante 119 Faenza che ha ottenuto un parziale finanziamento sul bando GAL l'altra Romagna.

**L'Azienda ha immobili di terzi in locazione** acquisiti per svolgere l'attività di accoglienza Richiedenti Protezione Internazionale quali:

- Immobile sito in Via Argine Montone 43 – Faenza - 42 posti letto.  
identificata catastalmente al foglio 138, mappale 13, sub. 2 (A/4) – 3 (A/4) – 4 (A/4)
- Immobile sito in Corso Baccarini 11 – Faenza – 9 posti letto  
identificata catastalmente al foglio 147, mappale 361, sub. 7 (A/4) – 8 (A/4) – 15;
- Immobile sito in Via Maestri Del Lavoro 32 Faenza – 9 posti letto  
identificata catastalmente al foglio 116, mappale 128, sub. 2 (A/3) – 1 (C/3);
- Immobile sito in Via Corona 2 – Solarolo – 12 posti letto  
identificata catastalmente al foglio 18, mappale 42, sub. 1 (A/4).
- Immobile sito in Via Salvo D'acquisto 10 – Solarolo – 10 posti letto  
identificata catastalmente al foglio 18, mappale 506, sub. 8 – 13;

Al fine di gestire le attività di carattere tecnico patrimoniale, relativa agli immobili, è stata attivata una convenzione con l'Asp dei Comuni della Bassa Romagna, per l'utilizzo congiunto del Servizio Tecnico–Patrimonio della stessa, garantendo in questo modo un contenimento dei costi di servizio.



## **TELEFONIA MOBILE**

Ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, si è provveduto, nel gennaio del 2019, dopo attenta valutazione dell'economicità, ad aderire alla nuova convenzione quadro stipulata tra la Regione Emilia-Romagna tramite Intercent-ER. L'Agenzia Intercent-ER, a seguito di espletamento di gara formale, ha individuato la Ditta Telecom Italia Spa quale aggiudicataria dei servizi di telefonia mobile e la convenzione ha durata 36 mesi

Si confermano gli indirizzi operativi, sia di gestione che di controllo, sull'uso della telefonia mobile, come di seguito esposto.

L'assegnazione di apparecchiature di telefonia mobile è limitata ai seguenti motivi:

- garantire pronta e costante reperibilità degli operatori del servizio di manutenzione, servizio logistica per richiedenti protezione internazionale e del servizio di trasporto del Centro Diurno;
- garantire l'utilizzo del servizio di telefonia mobile alle figure che svolgono la loro attività anche fuori sede quali il Direttore, il Responsabile Area Tecnica Patrimonio, l'Istruttore Tecnico, Il Responsabile Segretariato Sociale e il Coordinatore Infermieristico,
- garantire la comunicazione con l'esterno, al fine di consentire in caso di urgenza, la richiesta di pronto intervento sanitario anche nelle fasce notturne per la Comunità Alloggio