

**OGGETTO: AVVISO PREVISTO DALL'ART. 1, C. 2, LETT. b), D.L. 76/2020, COME CONVERTITO DALLA L. 120/2020 E MODIFICATO DAL D.L. 77/2021 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA L. 108/2021, DI EVIDENZA DELL'AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA PER INTERVENTO DI RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IN IMMOBILE SITO A BRISIGHELLA IN VIA ROMA, 44. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING TEMPORANEO – CUP F14H22000300006.**

\* \* \*

In esecuzione di quanto previsto nella Determinazione dell'ASP della Romagna Faentina n. 100 del 1.12.2023 ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, con il presente avviso si dà evidenza dell'avvio di una procedura negoziata di cui all' art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e successive modificazioni ed integrazioni per l'affidamento dei lavori relativi a "RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IN IMMOBILE SITO A BRISIGHELLA IN VIA ROMA, 44. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING TEMPORANEO" – CUP F14H22000300006.

#### 1. Riferimenti Ente committente

ASP DELLA ROMAGNA FAENTINA - Codice Fiscale: 02517840399

Indirizzo: P.zza San Rocco n. 2, 48018 Faenza (RA).

Sito internet: <https://www.aspromagnafaentina.it>

Mail: [info@aspromagnafaentina.it](mailto:info@aspromagnafaentina.it) PEC istituzionale: [aspromagnafaentina@pec.it](mailto:aspromagnafaentina@pec.it)

Servizio competente: Servizio Tecnico

#### 2. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento di "RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IN IMMOBILE SITO A BRISIGHELLA IN VIA ROMA, 44. PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU, PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING TEMPORANEO" – CUP F14H22000300006, come descritti nel progetto, nel capitolato speciale e nelle Condizioni particolari di contratto approvati con la Delibera di Consiglio di Amministrazione ASP n. 135 del 16/11/2023.

#### 2. Categorie di riferimento

in conformità del progetto esecutivo:

Categoria	Descrizione	Importo (euro)	% sull'importo totale	Prevalente/Scorporabile
OG1	restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	233.983,64	67,73	Prevalente
OS28	Impianti termici e di condizionamento	71.680,12	20,75	Scorporabile

OS30	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	39.790,79	11,52	Scorporabile
<b>Importo totale appalto</b>		<b>345.454,55</b>	<b>100</b>	

### 3. Importo dei lavori

Importo complessivo dei lavori: € **345.454,55** IVA esclusa per opere a misura, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 19.474,12.

### 4. Scelta dell'operatore economico

La scelta dell'operatore economico sarà effettuata ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, mediante procedura negoziata, sulla base di una Richiesta di Offerta (RdO) rivolta a operatori economici abilitati all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) individuati ed invitati dall'Amministrazione secondo quanto precisato nella Determinazione dell'ASP della Romagna Faentina n. 100 del 1.12.2023.

### 5. Criterio di aggiudicazione

La procedura verrà aggiudicata mediante il criterio del prezzo più basso, determinato con unico ribasso percentuale da applicare sull'elenco prezzi posto a base di gara.

### 6. R.U.P.

Il Responsabile Unico del progetto è Arch. Andrea Montesi  
(tel. 0546 699500, e-mail: [a.montesi@romagnafaentina.it](mailto:a.montesi@romagnafaentina.it)).

Il presente AVVISO viene pubblicato in data 1.12.2023 sul profilo committente-sito Internet ASP della Romagna Faentina: <http://www.aspromagnafaentina.it>, Bandi di gara, al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto come previsto dall'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. 108/2021, e non costituisce invito a partecipare alla gara.

I successivi provvedimenti relativi alla presente gara saranno pubblicati ai seguenti indirizzi: <http://www.aspromagnafaentina.it> nella sezione "amministrazione trasparente".

Il RUP  
(f.to digitalmente)