



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



UNIONE della
ROMAGNA
FAENTINA



MANETTI COSTRUZIONI S.A.S.
URF - CONTRATTI DI SERVIZIO

ASP DELLA ROMAGNA FAENTINA
Protocollo N°: 00001120/00 rif: CBAJ6923
Data Movimento: 02/05/2024 - 14.04

Determinazione n. 29 del 29.04.2024

Servizio Tecnico

Oggetto:

LAVORI DI RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IN IMMOBILE SITO A BRISIGHELLA IN VIA ROMA, 44 - PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING TEMPORANEO. CIG A02F869376. CUP F14H22000300006. CONCESSIONE ANTICIPAZIONE DEL 20 % DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 125, COMMA 1, DEL D.LGS 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

RICHIAMATA integralmente la Delibera di Consiglio di Amministrazione di ASP della Romagna Faentina n. 135 del 16.11.2023, nella quale sono riportati e descritti tutti gli atti assunti in relazione all'oggetto e con la quale si è proceduto, tra l'altro, all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di "Recupero di sottotetto ad uso abitativo in immobile sito a Brisighella in via Roma, 44 per realizzazione del progetto "HOUSING TEMPORANEO" - CUP F14H22000300006 - PNRR - Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1 Investimento 1.3.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATION EU", redatto dall'RTI (Di Camillo Federico- Biondi Fabrizio- Donati Alessandro- Sermonesi Angelo- Cortesi Matteo), per un quadro economico complessivo di € 496.000,00 (IVA inclusa), dando atto che l'intervento è interessato da finanziamento con fondi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) per la somma di € 450.000, e ASP della Romagna Faentina partecipa con fondi propri per la somma di € 46.000 del bilancio di previsione 2023;

DATO ATTO che con determinazione dell'ASP della Romagna Faentina n. 100 del 01.12.2023, esecutiva ai sensi di legge, si è proceduto ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito Codice) e art. 1, c2, lett. b) del DL 76/2020 come modificato dall'art. 51 del DL 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ponendo a base di gara la somma di 345.454,55 € oltre Iva, comprensivo di ogni imposta od onere fiscale e spesa, di cui € 19.474,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mentre i costi della manodopera sono stimati in € 96.619,91, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso unico percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, rivolta a operatori economici abilitati all'interno del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per l'Area merceologica: Lavori di manutenzione e

opere pubbliche – Opere generali, Categoria merceologica: OG1 – EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI e sono stati approvati gli atti di gara attribuendo il CIG A02F869376 all'appalto [C.P.V.: n. 45454000-4 Lavori di ristrutturazione];

DATO ATTO che con determinazione n. 08 del 19.01.2024, a seguito di procedura negoziata RDO n. 3885925 su piattaforma MEPA, è stato aggiudicato l'appalto dei lavori di "Recupero di sottotetto ad uso abitativo in immobile sito a Brisighella in via Roma, 44 per realizzazione del progetto "HOUSING TEMPORANEO" - CUP F14H22000300006 - PNRR - Missione 5 Componente 2 Sottocomponente 1 Investimento 1.3.1 - PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU", a favore di **MANETTI COSTRUZIONI SAS** (Cod. Fisc / P. Iva 01412960393), con sede a Brisighella (RA) in via della Resistenza, 56, per l'importo di € **310.007,39**, oltre a oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 19.474,12, per un totale complessivo di € **329.481,51**, al netto dell'IVA, corrispondente al ribasso percentuale rispetto all'importo posto a base di gara, del 4,90%;

VISTO il contratto ad oggetto "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IMMOBILE IN VIA ROMA, 44 A BRISIGHELLA PER REALIZZAZIONE DEL PROGETTO "HOUSING TEMPORANEO" – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU (PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3.1) CUP F14H22000300006 – CIG A02F869376" sottoscritto in data 20.02.2024 con il soggetto affidatario ed esecutore **MANETTI COSTRUZIONI SAS** (Cod. Fisc / P. Iva 01412960393) Rep. 516/2024;

DATTO ATTO che la ditta **MANETTI COSTRUZIONI SAS** (Cod. Fisc / P. Iva 01412960393), con sede a Brisighella (RA) in via della Resistenza, 56 ha chiesto con nota protocollo gen. n. 775 del 21.03.2024 l'erogazione dell'anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale relativo ai lavori ai sensi dell'art. 125, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, costituendo a tal fine in data 21/03/2024 la conseguente polizza a garanzia fideiussoria n. 2024/13/6677444 di Italiana Assicurazioni s.p.a con sede a Milano, Via Traiano n.18, registrata al prot. 850/2024;

CONSIDERATO che l'art. 125, comma 1, del D.lgs 36/2023 prevede, per i contratti di lavori pubblici, l'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale da corrispondere all'appaltatore;

VISTO l'art. 13 del contratto d'appalto Rep. n. 516 del 20.02.2024 (prot. n. 971/2024) sottoscritto tra la ditta MANETTI COSTRUZIONI SAS ed ASP della Romagna Faentina che prevede in analogia con la legge la corresponsione dell'anticipazione;

RILEVATO che la consegna lavori è stata effettuata in data 26.02.2024, come attestato dal verbale di consegna lavori, redatto ai sensi dell'art. 3 Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, registrato al prot. 555 del 27.02.2024;

RITENUTO pertanto di riconoscere all'impresa l'anticipazione richiesta del 20% pari a € 65.896,30 + IVA al 10% per un totale di € 72.485,93;

ACCERTATA la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alle situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102 del 03.08.2009;

VISTO che il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse

personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241 del 07.08.1990);

DETERMINA

1. **di concedere** per le ragioni illustrate in premessa, l'anticipazione richiesta dalla ditta **MANETTI COSTRUZIONI SAS** (Cod. Fisc / P. Iva 01412960393), con sede a Brisighella (RA) in via della Resistenza, 56 di € 65.896,30 + IVA al 10% per un totale di € 72.485,93 corrispondente al 20% dell'importo contrattuale relativo ai lavori "LAVORI DI RECUPERO DI SOTTOTETTO AD USO ABITATIVO IN IMMOBILE SITO A BRISIGHELLA IN VIA ROMA, 44 - PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTO-COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.3.1 HOUSING TEMPORANEO. CIG A02F869376. CUP F14H22000300006";
2. **di precisare** che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Progetto è l'arch. Andrea Montesi, che ha dichiarato di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;
3. **di dare atto** che che il Responsabile del procedimento con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012 – anticorruzione);
4. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.lgs. 14/03/2013, n. 33, cui provvederà il Responsabile del Progetto;
5. che la presente determinazione ha decorrenza immediata.

IL RUP

Arch. Andrea Montesi

