



ASP DELLA ROMAGNA FAENTINA
Protocollo N°: 00001357/00 rif: CBA|11612
Data Movimento: 06/06/2025 - 08.09

Determinazione n. 38 del 03.06.2025

Servizio Tecnico

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO PER LAVORI DI BONIFICA A SEGUITO DI INCENDIO PRESSO IMMOBILE DI VIA FORNARINA 10 FAENZA A DITTA RADI SRL- DETERMINA A CONTRARRE CIG B7154CBEDC CUP C22F25000130005.

IL RUP

VISTO il Codice dei contratti pubblici, con i relativi allegati, approvato con del D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023;

VISTO l'articolo 48 del D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023 che reca la disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

CONSIDERATO quanto previsto dall'articolo 50 "procedure di affidamento", comma 1, let. a) del D.Lgs. n. 36 del 31/3/2023 che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTI l'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e l'allegato I.2 che disciplinano il Responsabile Unico del Progetto (RUP);

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001 (c.d. TUPI), recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle pubbliche amministrazioni".

CONSIDERATO CHE:

- in data 18.04.2025 l'immobile sito in via Fornarina 10 a Faenza è stato coinvolto da un incendio proveniente dal locale garage che ha interessato il piano interrato causando danni agli impianti e alle strutture e pertanto occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai soli lavori di bonifica da eseguirsi nelle aree coinvolte per l'importo complessivo di € 39.594,52+ IVA;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- il presente intervento di manutenzione straordinaria non è stato inserito nell'ambito del programma triennale dei lavori pubblici in quanto l'importo è inferiore ai 150.000,00 euro;
- l'art. 17, comma 2, del D. Lgs n. 36/2023 secondo il quale, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua

scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO CHE:

- è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il seguente responsabile di progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione: dott. Giuseppe Neri;

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTO l'esito dell'istruttoria curata dal RUP, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del D. lgs n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario il seguente operatore economico **RADI srl** (C.F. e PI. 10441600961) con sede in Via Santa Maria Segreta n.6 Milano (MI) che si è dichiarato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha presentato il **preventivo di euro 36.000,00 oltre IVA** (comprensivo degli oneri per la sicurezza), con un ribasso del rispetto all'importo a base di gara di euro 3.594,52, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

VISTI ALTRESÌ:

- l'indicazione del costo orario della manodopera presentata dall'operatore economico affidatario di euro 10.000,00 e del seguente contratto collettivo applicato: CCNL servizi di pulizia;
- il quadro economico complessivo costituito da: lavori, comprensivi oneri di sicurezza, euro 36.000,00 con IVA euro 3.600,00;

DATO ATTO

- del rispetto del principio di rotazione in quanto il soggetto affidatario non risulta essere il contraente uscente di affidamenti di analoga categoria;
- della congruità del costo orario della manodopera indicato in sede di presentazione dell'offerta dall'affidatario;
- della adeguatezza del contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;

CONSIDERATO che per l'avvio dell'esecuzione del contratto, anche in osservanza del principio di tempestività di cui all'art. 1 del Dlgs n.36/2023, e per le ragioni d'urgenza legate alla necessità di bonificare le aree coinvolte dall'incendio in tempi stretti si procederà in via anticipata alla consegna lavori in data 05.06.2025;

DATO ATTO che l'operatore economico ha dichiarato di non trovarsi nelle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure d'appalto previste dagli articoli 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e che sono stati assunte agli atti le relative attestazione, disponibili sul Fascicolo Virtuale Operatore Economico;

Si dà altresì atto che:

- che le condizioni generali per lo svolgimento dei lavori in oggetto sono contenute nello schema di contratto, così come caricato nella documentazione su Piattaforma MePA;
- in ottemperanza alla normativa vigente, si è provveduto a richiedere per l'appalto in oggetto il codice CIG, richiamato in oggetto;
- il CUP per l'intervento è il seguente: C22F25000130005;

ACCERTATA la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento, rispetto alla situazione monetaria dell'Ente, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) – n. 2 – del D.L. n. 78 del 01.07.2009, convertito in Legge n. 102 del 03.08.2009;

VISTO CHE il Responsabile del Progetto, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di qualsiasi interesse finanziario o economico o qualsiasi altro interesse personale diretto o indiretto con riferimento allo specifico oggetto del presente procedimento (assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della Legge n. 241 del 07.08.1990);

DETERMINA

- 1) **di approvare** l'esecuzione dei lavori di bonifica presso l'immobile di Via Fornarina 10 a Faenza(RA), dando atto che per le motivazioni espresse in premesse, si procederà con l'esecuzione anticipata;
- 2) **di affidare** direttamente ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. a) del D.Lgs 36/2023, per i motivi esposti in premessa, l'esecuzione dei lavori suddetti alla ditta **RADI srl** (C.F. e P.I. 10441600961) con sede in Via Santa Maria Segreta n. 6 Milano (MI) per un importo complessivo di **euro 36.000,00** (iva di legge esclusa) e quindi, inclusa iva al 10%, euro 39.600,00 come da offerta economica conservata agli atti;
- 3) **di demandare** al RUP, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo: l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto, nonché le autorizzazioni al subappalto per i lavori/prestazioni che l'aggiudicatario ha dichiarato in sede di offerta, alle condizioni e con le procedure di cui all'art. 119 del D. Lgs. 36/2023;
- 4) **di provvedere** alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- 5) **di dare atto** che tale provvedimento ha anche valore di decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) **di dare atto** che le condizioni generali per lo svolgimento dei lavori in oggetto sono contenute nello schema di contratto, assunto agli atti;
- 7) **di dare atto** che a seguito della bonifica lo studio Peroni potrà infine realizzare il CME per i lavori di rispristino e pertanto potrà seguire un ulteriore affidamento in continuità con il precedente per le lavorazioni suddette;
- 8) **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "amministrazione trasparente" del sito internet dell'ente, ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14.03.2013.
- 9) **di dare atto** che la presente determinazione è esecutiva dalla data di sottoscrizione.
- 10) **di dare atto** che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché responsabile del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 (RUP), è il dott. Giuseppe Neri.

IL RUP

Dott. Giuseppe Neri

